
**ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ФИЛИАЛА №8 ПАО «МОЭК»
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА,
УЛ. КРЫЛАТСКАЯ, ВЛД.13**

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

Часть 3. Проект благоустройства

97-ПИР-20962/18-ООСЗ

Том 7.3

2018

**ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ФИЛИАЛА №8 ПАО «МОЭК»
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА,
УЛ. КРЫЛАТСКАЯ, ВЛД.13**

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

Часть 3. Проект благоустройства

97-ПИР-20962/18-ООСЗ

Том 7.3

Генеральный директор

Ликсанов Д.В.

ГИП

А.С. Иноземцев



2018



ПСК 71

Общество с Ограниченной Ответственностью

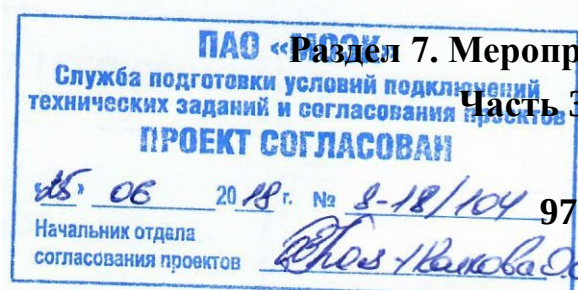
Свидетельство № 1068.01-2017-7116153665 от 10 февраля 2017 года

выдано саморегулируемой организацией Ассоциацией проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли»

**ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ФИЛИАЛА №8 ПАО «МОЭК»
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА,
УЛ. КРЫЛАТСКАЯ, ВЛД.13**

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ



Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

Часть 3. Проект благоустройства

97-ПИР-20962/18-ООСЗ

Том 7.3

[Signature]
Генеральный директор

П. А. Нежинский



ГИП

А. Е. Хохлов

2018

Обозначение	Наименование	Страница
97-ПИР-20962/18-ООСЗ-С	Содержание тома	2
97-ПИР-20962/18-СП	Состав проектной документации	3
97-ПИР-20962/18-СД	Состав отчетной технической документации	4
	Свидетельство о членстве в СРО	5-7
	Текстовая часть	
97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ПЗ	Пояснительная записка	8-11
	Графическая часть	
97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ГЧ1	Ситуационный план М 1:2000	12
97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ГЧ2	План восстановления благоустройства М 1:500	13

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №, подл.

ПАО «МОЭК»

97-ПИР-20962/18-ООСЗ-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Александров			09.18
Пров.		Прокофьева			09.18
Н. контр.		Прокофьева			09.18
ГИП		Хохлов			09.18

Содержание тома

Стадия Лист Листов

П 1

ООО «ПСК 71»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	97-ПИР-20962/18-ТС	Тепломеханические решения тепловых сетей	ООО «ПСК 71»
2	97-ПИР-20962/18-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	ООО «ПСК 71»
		Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
3.1	97-ПИР-20962/18-ТКР1	Часть 1. Технологическая схема и узлы теплосети. Основные конструктивно-технологические решения	ООО «ПСК 71»
3.2	97-ПИР-20962/18-ТКР2	Часть 2. Система оперативного дистанционного контроля с передачей сигналов на ДО	ООО «ПСК 71»
5	97-ПИР-20962/18-ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	ООО «ПСК 71»
		Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	
7.1	97-ПИР-20962/18-ООС1	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	ООО «ПСК 71»
7.2	97-ПИР-20962/18-ООС2	Часть 2. Проект дендрологии	ООО «ПСК 71»
7.3	97-ПИР-20962/18-ООС3	Часть 3. Проект благоустройства	ООО «ПСК 71»
8	97-ПИР-20962/18-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ПСК 71»
9	97-ПИР-20962/18-СМ	Раздел 9. Смета на строительство	ООО «ПСК 71»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №, подл.

ПАО «МОЭК»

97-ПИР-20962/18-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Порошков			09.18
Пров.		Прокофьева			09.18
Н. контр.		Прокофьева			09.18
ГИП		Хохлов			09.18

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П		1

ООО «ПСК 71»

				4
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание	
1	97-ПИР-20962/18 -ИГИ	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации		
2	97-ПИР-20962/18 -ИЭИ	Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации		

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		ПАО «МОЭК»							
Инв. №. подл.							97-ПИР-20962/18-СД						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав отчетной технической документации			Стадия	Лист	Листов
		Разраб.	Порошков			09.18	П					1	
		Пров.	Прокофьева			09.18							
		Н. контр.	Прокофьева			09.18	ООО «ПСК 71»						
		ГИП	Хохлов			09.18							



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«СОДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМ ПРОЕКТНОЙ ОТРАСЛИ»**

РФ, 105082, г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 1, <http://www.np-sopo.ru>, info@np-sopo.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-166-30062011

г. Москва

«10» февраля 2017 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 1068.01-2017-7116153665-П-166

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПСК 71»**

ИНН 7116153665

ОГРН 1177154000495

Адрес

301657, Тульская обл., Новомосковский р-н,
г. Новомосковск, ул. Минчурина, д. 12, оф. 3

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли», Протокол № 19 от «10» февраля 2017 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия « 10 » февраля 2017 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____

Генеральный директор

Забелин В.А.



Приложение
к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от «10» февраля 2017 г.
№ 1068.01-2017-7116153665-П-166

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» Общество с ограниченной ответственностью «ПСК 71» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения

	и их комплексов 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «ПСК 71» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей

Генеральный директор



Забелин В.А.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	2
2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБ УСЛОВИЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА	2
3 СВЕДЕНИЯ О ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЯХ.....	3
4 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ	3
5 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМОЙ НОРМАТИВНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №. подл.

ПАО «МОЭК»

97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П	1	4
---	---	---

ООО «ПСК 71»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Александров			09.18
Пров.		Прокофьева			09.18
Н. контр.		Прокофьева			09.18
ГИП		Хохлов			09.18

3 СВЕДЕНИЯ О ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЯХ

В зоне производства работ зеленые насаждения представлены газоном и кустарниками кизильника блестящего и клена Гиннала.

На сохранение назначены 16 кустарников.

4 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом предусмотрено восстановление твердых покрытий и газона в зоне производства работ после проведения работ.

Данным проектом предусмотрено восстановление 323 м² газона.

Для создания газона рекомендуется применять различной сложности травосмеси из злаковых трав с разнообразными типами кушения, с сильными побегами и способностью образовывать плотную дернину. Для газона обыкновенного рекомендуется следующий состав травосмеси: овсяница красная – 40%, мятлик луговой– 30%, райграс пастбищный – 30%.

Оптимальная норма высева составляет 50 г/м². При использовании готовой травосмеси норма высева семян должна соответствовать прилагаемым рекомендациям.

Согласно постановления Правительства Москвы №386-ПП от 11.05.2010 г., в качестве плодородного слоя для создания газона необходимо использовать специально подготовленный сертифицированный (в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.07.2004 N 514-ПП) многокомпонентный искусственный почвогрунт заводского изготовления или его компоненты (биокомпосты, песок, удобрения, известь). Применяемые грунты должны соответствовать требованиям п. 4.3 и п. 4.7 СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75. Многокомпонентный искусственный почвогрунт должен быть хорошо перемешан и освобожден от крупных включений (камни, куски глины и т.п.) и корневищ нежелательной растительности.

При основной подготовке почвы под газон равномерно вносится минеральное удобрение «Кемира универсал 2» из расчета 0,05 кг/м² и заделывается рыхлителями.

Во время ухода газоны скашивают при высоте травостоя 10-15 см. Высота оставляемого травостоя - 5-8 см. Первое скашивание производится в начале колошения. Поливают газон сразу же после скашивания травостоя. Общее число поливов за сезон может составлять 5-20 раз и более в зависимости от погодных факторов, норма полива составляет 10 л/м². Подкормка минеральным удобрением «Кемира универсал 2»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ПЗ	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3	

автост.

автост.

Крылатская улица

17к.1

автост.

15

Сущ. т/с
2 Ду 300Сущ. т/с
2 Ду 300

1

Проектируемая т/с
2 ϕ 159x5.0/250

12

Проект
ПАО "МОЭК"граница производства
работПроект
Заказчика

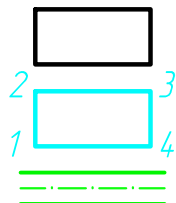
6

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



- подключаемый абонент

- ГПЗУ подключаемого объекта

- проектируемая т/с

ПАО "МОЭК"

97-ПИР-20962/18-ООСЗ.ГЧ1

Тепловая сеть для подключения к системам теплоснабжения Филиала №8 ПАО "МОЭК" объекта капитального строительства "Многофункциональный гаражный комплекс," расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крылатская, вл. 13

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Александров			07.18
Проверил		Прокофьева			07.18
Н. контр.		Прокофьева			07.18
ГИП		Хохлов			07.18

Проект благоустройства

Стадия	Лист	Листов
П		1

Ситуационный план М 1:2000

ООО "ПСК 71"

